МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Московской области

121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13
т. (499) 148-89-49, ф. (499) 148-82-37

14 ДЕК 2011 № РС-1/01-05-4999/11

на № _____ от _____

Ведущему научному
сотруднику, Института проблем
экологии и эволюции им. А.Н.
Северцова РАН, д.б.н.

О.Г. Горбунову

E-mail: gorbunov.oleg@mail.ru

Уважаемый Олег Григорьевич!

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (далее – Управление) Ваше обращение, поступившее в адрес Управления 29.11.2011 (вх. № 01-05-4999/11), из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрено. По вопросам, изложенным в обращении, относящимся к компетенции Управления, сообщаем следующее.

Согласно статьи 2 Федеральный закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» территории государственных природных заповедников и национальных парков относятся к особо охраняемым природным территориям федерального значения.

В соответствии со статьей 29 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (далее – ЗК РФ) предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании решения исполнительных органов государственной власти или органов местного самоуправления, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах их компетенции в соответствии со статьями 9, 10 и 11 ЗК РФ.

По состоянию на 02.12.2011 автоматизированная информационная система государственного кадастра недвижимости не содержит сведений о

территории, зоне с особыми условиями использования территории Приокско – Террасного государственного природного биосферного заповедника.

Полномочия по ведению государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН), государственному кадастровому учету недвижимого имущества, предоставлению сведений, внесенных в ГКН на территории Московской области в соответствии с приказом Росреестра от 11.03.2010 № П/93 осуществляет ФБУ «Кадастровая палата» по Московской области.

Государственный кадастровый учет недвижимого имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре).

Статья 14 Закона о кадастре устанавливает порядок предоставления сведений, внесенных в ГКН.

В соответствии со статьей 14 Закона о кадастре общедоступные сведения, внесенные в ГКН, предоставляются за плату, органом кадастрового учета по запросам любых лиц, в том числе посредством почтового отправления, использования сетей связи общего пользования или иных технических средств связи, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения ГКН.

Таким образом Вы имеете право обратиться в соответствующий орган кадастрового учета для получения сведений ГКН об объекте недвижимого имущества, указанного в Вашем обращении.

В целях защиты своих прав и законных интересов граждане вправе обратиться в суд (статья 11 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Решение и действия (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, государственных и муниципальных служащих могут быть обжалованы в судебном порядке, в соответствии со статьей 245 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Заместитель руководителя
Управления  Л.А. Басова

Исп. Маныч Я.В.
8 (499) 148-82-51